
Vorlage für das Bezirksamt

- zur Beschlussfassung -

Nr. 0305/VI

A. Gegenstand der Vorlage:

Entwicklung des Standortes Buckower Ring 54/56 im Bezirk-Marzahn-Hellersdorf, Ortsteil Marzahn

B. Berichtersteller/in:

Bezirksstadträtin Frau Witt

C. Beschlussfassung

C.1 Beschlussentwurf:

Das Bezirksamt beschließt, die Fläche Buckower Ring 54/56 dem Land Berlin als Ausgleichsfläche für Ausgleichsmaßnahmen zur Verfügung zu stellen.

C.2 Weiterleitung an die BVV und zugleich Veröffentlichung:

Das Bezirksamt beschließt weiterhin, diese Vorlage der BVV vorzulegen und zu veröffentlichen.

D. Begründung:

Angesichts der dichten Bebauung und Mangel an freien Flächen entscheidet sich das Bezirksamt die Fläche „Buckower Ring 54/56“ ins Fachvermögen Grün des Bezirkes zu überführen und als Fläche für Ausgleichsmaßnahmen zu widmen.

Bereits im Juli 2022 ist ein entsprechender Antrag des Straßen- und Grünflächenamtes an die Senatsverwaltung für Umwelt, Mobilität, Verbraucher- und Klimaschutz versandt worden. Ende des Jahres 2022 wird die für Ausgleichsflächen zuständige und entscheidende Arbeitsgruppe der Senatsverwaltung darüber befinden, ob diese Fläche dafür geeignet ist und in den entsprechenden Pool des Landes überführt wird.

Das Bezirksamt beauftragt das für den Steuerungsausschuss zuständige Bezirksamtsmitglied das genannte Grundstück aus der Liste „Bauvorhaben Konzeptvorhaben“ zu streichen. Das Bezirksamt beschließt weiterhin die Anmeldung des Grundstückes zur Clusterung durch das für den Portfolio-Ausschuss zuständige

Bezirksamtsmitglied.

E. Rechtsgrundlage:

§ 12 Abs. 1, § 36 Abs. 2, Buchstabe b und Abs. 3 Bezirksverwaltungsgesetz (BezVG);
§ 1 Abs. 1 und Abs. 2 Satz 9 Geschäftsordnung für das Bezirksamt Marzahn-
Hellersdorf (GO BA)

F. Haushaltsmäßige Auswirkungen:

Die Kosten für die Bewirtschaftung im SGA im Rahmen der Definition als
Ausgleichsfläche für Baumaßnahmen sind noch nicht bezifferbar.

G. Zielgruppenrelevante Auswirkungen:

Erhalt der grünen Umgebung für Familien



Juliane Witt

Bezirksstadträtin für Stadtentwicklung,
Umwelt- und Naturschutz, Straßen und Grünflächen

Anlage

Vorlage zur Kenntnisnahme
für die Sitzung der Bezirksverordnetenversammlung am

1 Gegenstand der Vorlage:

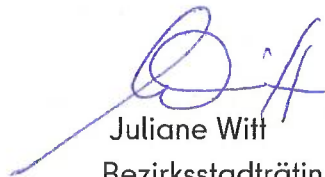
Entwicklung des Standortes Buckower Ring 54/56 im Bezirk-Marzahn-Hellersdorf,
Ortsteil Marzahn

2 Die BVV wird um Kenntnisnahme gebeten:

Das Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf hat in seiner Sitzung am 06.12.2022 beschlossen,
die BA-Vorlage Nr. 305/VI der BVV zur Kenntnisnahme vorzulegen.

Die Vorlage ist in der Anlage beigefügt.

Gordon Lemm
Bezirksbürgermeister



Juliane Witt
Bezirksstadträtin für Stadtentwicklung,
Umwelt- und Naturschutz, Straßen und
Grünflächen
